

Комитет градостроительства
администрации города Ставрополя

ПРИКАЗ

30.07.2020

№ 44-оду

О внесении изменений в
разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя», заявлением (уведомлением) ООО «Ставропольская строительная компания» от 27.07.2020 о внесении изменений в разрешение на строительство

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести в разрешение на строительство от «28» декабря 2017 г. № 26-309000-748с-2017 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта в соответствии с

г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2Д»,

выданным разрешением на строительство)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2Д, следующее изменение:

1.1. В связи с изменениями проектной документации:

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2Д. 1 этап. |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства» |

| | | |
|-----|---|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 26-2-1-2-033231-2020 от 22.07.2020 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 26:12:022405:64 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷ | 26:12:022405 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU26309000-1152 от 28.12.2017 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «РЕАЛПРОЕКТ» (2018, 2019, шифр 140-2017) |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом (поз.1) | |
| | Общая площадь (кв. м): | 15798,9 |
| | Объем (куб. м): | 54427,95 |
| | Количество этажей (шт.): | 26 |
| | Площадь участка (кв. м): | 3607 |
| | в том числе подземной части (куб. м): | 4254,23 |
| | Высота (м): | 81,180 |

| | | | |
|------------------------------------|--|---|--|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 1594,3 | | |
| Иные показатели: | Площадь кладовых – 189,8 кв. м.; Площадь МОП (тех. помещения, коридоры, тамбуры) – 322,5 кв. м.; Общая площадь подземного паркинга – 908,0 кв. м.; Площадь машино-мест – 438,85 кв. м.; Количество машино-мест в подземном паркинге – 29 ед. | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 2д | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

1.2. Основанием для внесения изменений является: заявление (уведомление) ООО «Ставропольская строительная компания», проектная документация, положительное заключение экспертизы проектной документации, постановление администрации города Ставрополя Ставропольского края от 04.12.2019 № 3419.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета градостроительства администрации города Ставрополя



П.А. Редька

Тренимо за
Технико Ј сат.
Бордирева Т. Ђи

30.07.2020

